

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO CAIF ISMAEL CORTINAS									2 SALAS
	Zona / Sector	Local	CANT	Área min. (m2)	Lado min. (m)	Altura min. (m)	Observaciones	OBLIG	
6.1	Salas y locales de servicio directo a salas	Circulación	1	-	2	2.8	Debe de cumplir la norma UNIT200 garantizando un itinerario accesible a todos los locales de atención.	x	
6.2		Adm. + Atencion Personalizada	1	15	2.5	2.4		x	
6.3		Deposito - lavadero	1	5	1.5	2.4	Si el Depósito General cuenta con iluminación y ventilación. natural puede incorporarse un lavarropas y utilizarlo como depósito lavadero, en caso contrario se debe prever local de lavadero.	x	
6.4		Baño Accesible	1	cumplir UNIT 200 vigente (inodoro + lavatorio)			Será el unico baño para adultos en el proyecto	x	
6.5		Cocina	1	15	2.5	2.4	15m2 hasta 4 salas	x	
6.6		Despensa	1	4	1.2	2.4	4m2 hasta 4 salas	x	
6.7		Sala o nicho de garrafas	1	No está permitido colocar garrafas de gas dentro de locales interiores del centro, incluyendo la cocina. En este caso se operara con garrafas de 13kg cumpliendo con la normativa de URSEA.				x	
6.8	Salas y locales de servicio directo a salas	Sala E.O./Psicomotricidad	1	50	4.5	2.8	Debe de contar con: mesada, pileta, baño para adultos próximo no incorporado a sala, depósito para materiales.	x	
6.9		Sala niños 1,2 y 3 años	1	40	4.5	2.8	Debe de contar con mesada y pileta, y deposito para materiales	x	
6.10		Baño para niños	1 c/ 2 salas mínimo	7	2	2,4	Baño compartido entre 2 salas con 3US (inodoro y pileta para niños), un cambiador por sala y pileta profunda.	x	
6.11		Depósito sala	1/sala	2	1.2	2.4		x	
6.12		Espacio exterior pavimentado	-	30m2/sala	Se trata de un espacio exterior extensión de cada sala propuesta. Se podrá tener un espacio de uso común cuya superficie sea proporcional a la cantidad de salas del centro.			x	
6.13		Espacio exterior con sombra	-	20m2/sala	no aplica	2.8	Tomando en cuenta la orientación recomendada para el patio, y dado que en los meses de primavera y verano la incidencia del sol es muy fuerte, se requiere un área de sombra en el espacio exterior que podrá ser permanente o transitoria para esas épocas del año.	x	
6.14		Espacio exterior no pavimentado asociado a salas	-	10m2 / sala	Se trata de un espacio con césped u otro pavimento blando vinculado al espacio exterior pavimentado. Se podrá tener un espacio de uso común cuya superficie sea proporcional a la cantidad de salas del centro.			x	
6.15		Espacio exterior de servicio y circulaciones	Según diseño	Se exigira pavimento exterior tipo vereda perimetral al centro de 1mt de ancho minimo. El acceso desde el porton hasta la puerta de ingreso al edificio deberá cumplir con accesibilidad segun la norma UNIT 200 vigente. Previo al ingreso al edificio se prevera un espacio pavimentado junto con un banco resitente a la intemperie para oficiar de espacio de espera de adultos. El diseño de el resto de los espacios pavimentados exteriores debera asegurar el acceso de niños y/o personal a todos los espacios de servicio que se proyecten.				x	